

Купить помещение свободного назначения за 16 833 900 рублей на Звёздная улица, 38Б

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, Звёздная улица, 38Б

16 833 900 Р

17 301Р за м²



973.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Код лота: РАД-413516. Реализуется на торгах. Через электронные торги реализуется гостиничный комплекс, в одном из наиболее экологически чистых мест на побережье Черного моря в городе Туапсе, на склоне невысокой горы, покрытой лесом, откуда открывается великолепный вид на горы и окрестности города, по адресу: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г. Туапсе, ул. Звездная, 38а. Объект расположен на первой линии оживленной улицы, в окружении жилой частной и многоквартирной застройки, в пределах пешей доступности находятся магазины: Пятерочка, Магнит. Хорошая транспортная доступность общественным и автомобильным транспортом. Расстояние до Центрального пляжа - 2, 5км (пешком). Расстояние до ж/д вокзала Туапсе - 5, 5км. Гостиничный комплекс включает в себя: 3-х этажную гостиницу со встроенным кафе, 2010года постройки, общей площадью 746, 6 кв. м. На первом этаже тренажерный зал, помещение под магазин. На 2, 3-х этажах расположены гостиничные номера, КН 23:51:0302008:432. 2-х этажный магазин с автосервисом, назначение нежилое, общей площадью 226, 5 кв. м, КН 23:51:0302008:431. Комплекс не действующий, состояние удовлетворительное, требуется капитальный ремонт. Коммуникации: электричество, мощность 50кВт; центральная канализация; объект не газифицирован, коммуникации отключены. Право аренды ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880904739](tel:+79880904739)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
--------------	---	------	---



