

Купить помещение свободного назначения за 19 915 900 рублей на улица Октябрьской Революции, 7

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Октябрьской Революции, 7

19 915 900 Р

280 505Р за м²



71.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается коммерческое помещение в центре Туапсе. Ул. Октябрьской Революции, 71.3 кв.м Идеально под: офис, магазин, салон красоты, банк, аптеку, кофейню или франшизу. Имеется дополнительный вход со двора . Лучшая локация пешая доступность до набережной, остановок общественного транспорта . Высокая проходимость поток туристов + местные жители (потенциальные клиенты). Почему это выгодно? Для инвестора: Арендная ставка в центре Туапсе от 1 500 руб./кв.м в месяц. Для бизнеса: Готовый трафик = быстрая окупаемость (например, для кофейни от 12 месяцев). Для перепродажи: Цены на коммерцию в центре растут на 10-15% ежегодно. Ключевые преимущества: Один собственник - быстрая и прозрачная сделка Полное юридическое сопровождение - гарантия чистоты договора Готовые документы - технический паспорт, свидетельство о собственности. Собственник настроен на быструю продажу - торг уместен! Звоните! Организуем показ сегодня .

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183407898](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

