

Купить торговое помещение за 25 000 200 рублей на ул Гагарина, 9

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, ул Гагарина, 9

25 000 200 Р

45 872Р за м<sup>2</sup>



545.00 м<sup>2</sup>

Общая

545.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 73198493 Приобретая недвижимость с нами, Вы в гарантированной безопасности, поскольку объекты проверяются нашими юристами и к моменту продажи мы предоставим полный пакет документов. Продаётся действующая торговая галерея площадью 545 кв.м. расположенная по адресу Туапсе ул. Гагарина д.9, район ТЗБ. Галерея имеет 17 отдельных помещений под торговые точки или иной допустимой деятельности на усмотрение арендатора, свой сан узел, офис и ряд хозяйственных помещений. Выгодное месторасположение обеспечивает наличие постоянного человекопотока. Стоянка и подъездные пути позволят принимать и отгружать товары без особых затруднений. Это отличная возможность для предпринимателей организовать пассивный доход на элементарной сдаче помещений в аренду. В настоящее время, с учетом уже имеющегося дохода срок окупаемости при вложении составляет не более 10 лет. Любые варианты оплаты Один собственник Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186919751](tel:+79186919751)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 1            | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 545.00 кв. м |              |   |



