

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 19 984 700 рублей на ул Волгоградская, 29

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, ул Волгоградская, 29

19 984 700 Р

77 460Р за м²

258.00 м²

Общая



Действующий бизнес (магазин розничной торговли) в г. Туапсе по ул. Волгоградской вместе с оборудованием. Общая площадь помещения 131,3 кв. м. Торговый зал - 99,5 кв. м и два подсобных помещения: 14,5 и 14,0 кв. м. Имеется два входа: парадный и служебный. Установлено видеонаблюдение: внутреннее и наружное. Внутренняя отделка помещения произведена в соответствии с установленными требованиями и нормами к объектам торговли. Имеется полный комплект холодильного, упаковочного и кассового оборудования (в т. ч. предусмотрен расчёт по пластиковым карточкам). Есть лицензия на реализацию спиртных напитков. Магазин расположен на 1-м этаже здания. 2-й этаж: частная гостиница на четыре номера. Общая площадь 126,9 кв.м. Два номера для проживания 4-х постояльцев и два - для 5-ти постояльцев. Номера оборудованы сплит-системами. В каждом номере имеется телевизор. Два с/у, три душевых кабинки и кухня - общего пользования на все номера. Имеется утеплённый мансардный этаж без внутренней отделки. Канализация и холодное водоснабжение централизованные. Подогрев воды производится посредством эл. бойлера. Для учёта расхода электроэнергии на этаже установлен отдельный счётчик. Так же сдаётся в аренду. Рассматривается вариант продажи с домом, расположенном на примыкающем к магазину ...

👁 1 с 10.08.2023, обновлен 11.08.2023

Характеристики

Этажей всего 2



