

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 52

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Богдана Хмельницкого, 52

7 000 000 Р

140 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в кооперативном доме с улучшенной планировкой в г.Туапсе, по ул. Б.Хмельницкого, в начале Сортировки, ост. Уральская. Квартира находится на высоком 1 этаже (более 2м от земли), под которым находится техэтаж с коммуникациями дома. Общая площадь - 50,9 кв.м, комнаты изолированные 16,5 и 12 кв.м, кухня 8,9 кв.м, с выходом на балкон, переходящий в большую лоджию. Состояние хорошее, сделан косметический ремонт: окна МП, на полу в комнатах паркет, в коридоре и кухне - ламинат. Санузел отдельный, в плитке. Балкон открытый. Под балконом и лоджией есть возможность сделать большой подвал высотой более 2м и площадью 10 кв.м. Есть всё необходимое: двуспальная кровать, два раскладных дивана, мебельная стенка, два встроенных шкафа-купе, шкаф в спальне, техника - холодильник, микроволновка, два телевизора, стиралка, утюг, два сплита. Отопление и горячая вода центральные, в кухне дополнительно установлен водонагреватель. Тихий, просторный двор с парковкой, палисадниками, клумбами и цветами, в стороне от шумной дороги. Рядом вся инфраструктура: транспорт, магазины, детские площадки, два детсада, поликлиника, школа, РГУПС, фитнес-клуб. Квартира очень хорошо сдаётся длительно в межсезонье и посуточно летом, приносит стабильный доход. До набережной моря - 4 остановки, ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180103416](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



