

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на улица Карла Маркса, 20/13

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Карла Маркса, 20/13

7 950 000 Р

172 826Р за м²



46.00 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре города. Общая площадь квартиры 46.2 кв.м. Дом СТАЛИНКА, потолки 3,2 метра. Все в шаговой доступности: магазины, Магнит, рынок, аптека, ж/д и автовокзал, школа, детский сад, и т.д. До моря пешком 15 минут. Туапсе является не только прекрасным местом для отдыха и проживания, но и перспективным ИНВЕСТИЦИОННЫМ предложением на сегодняшний день. Рост цен на аналогичные объекты недвижимости в данном районе составил лишь 40%, учитывая динамику рынка в этом году ожидается не меньший рост. Стоимость посуточной аренды составляет от 2000т.р., стоимость долгосрочной аренды составляет в среднем 25000т.р До ЖД вокзала дорога так же составит 5 минут. К автовокзалу путь составит около 7 минут. Ближайшие аэропорта находятся в г. Сочи и г. Краснодар , до которых можно добраться на комфортабельной электричке Ласточка всего за 2-3 часа. Предложение очень выгодное на сегодняшний день. Учитывая рост цен на аналогичные объекты это очень хорошее вложение денежных средств.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844757](tel:+79182844757)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



