

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Калараша, 46

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, ул Калараша, 46

6 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в лучшем районе г.Туапсе - Калараша. 6 этаж 10-этажного монолитного дома, общая площадь 38,1 кв.м + лоджия 7,2 кв.м. Просторная солнечная квартира, сделан частично косметический ремонт: окна МП, потолки натяжные, в кухне и санузле плитка, на полу в комнате, прихожей и в кухне линолеум. Большая лоджия 7,2 кв.м может использоваться как дополнительная комната. Горячая вода и отопление - центральные. В доме природный газ на плиту, перебоев не бывает. При желании квартиру можно переделать в 2-комнатную, уменьшив кухню и выделив небольшую спальню, либо выделив комнату, вынеся кухню на лоджию; или в евродвушку с кухней-гостиной 20 кв.м, объединив кухню и лоджию - есть простор для фантазии. В доме расположены пункты выдачи Ozon и Wildberries, магазин цветов, салон красоты, стоматологический кабинет; в 100-150м магазины Красное&Белое, Агрокомплекс, ФиксПрайс, Торес, Солнышко, Наше пиво; в 500м супермаркеты Магнит и Пятёрочка, Магнит-Косметик, больница, аптека, парк, чуть дальше лучшая в крае школа со спортивными площадками и строится детсад. Рядом лес, речка, чистый воздух, в 350 м база отдыха Каньон с бассейном и беседками, зонами отдыха и барбекю. пляж мелкогалечный, оборудован и оснащён для отдыха и водных развлечений. До пляжа около 4 км - 10 минут на авто ...

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180103416](tel:+79180103416)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 18.90 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



