

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Калараша, 2 к3

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Калараша, 2 к3

4 600 000 Р

112 195Р за м²



41.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам большую 1-комнатную квартиру в лучшем и экологически чистом районе города Туапсе, по ул. Калараша. Квартира с отдельным изолированным входом, над уровнем земли, окна большие, полноценные, сухо и тепло зимой, прохладно летом. Центральное отопление и горячая вода. плита электрическая, можно перейти на природный газ, он в доме без перебоев. В квартире сделан косметический ремонт, имеется сплит-система, кабельное ТВ, пол в комнатах -доска, евроокна, санузел отдельный. Остаётся почти вся мебель и техника, кроме компьютера и телевизора. Большая прихожая, есть кладовка в коридоре. Отдельный вход с улицы по ступенькам вниз, в коридоре есть возможность оборудовать место для хранения колясок, велосипедов, припасов, банок, автомобильных шин. Окна выходят в цветущий палисадник. Во дворе парковка, детская и спортивная площадки, продуктовый магазин. Вся инфраструктура в шаговой доступности: рядом школа, Магнит, Пятёрочка, Фикс прайс, Чижик, пункты выдачи Озон и Вайлберриз, строительные магазины, фитнес-клуб, больница, аптеки, строится детсад. До моря 7-10 минут на маршрутке (около 3 км). По документам - жилое помещение, квартира. Под ипотеку и мат. капитал подходит. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180103416](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



