

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Звёздная улица, 16А

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, Звёздная улица, 16А

4 500 000 Р

187 500Р за м²



24.00 м²

Общая

11.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 104577124 Продается светлая однокомнатная квартира площадью 24 м² на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в спальном районе Туапсе. Совсем недавно здесь сделан свежий ремонт — вас ждут безупречные стены, новые коммуникации и готовность к заселению! Вся мебель остаётся — просто переезжайте и наслаждайтесь жизнью у Черного моря. Коммуникации: центральное отопление центральное водоснабжение газ канализация электричество интернет (Tiget) Инфраструктура: Магазины (магнит, пятерочка, КБ, овощные, зоомагазин, хозяйствы) Аптеки Школа 8, Детский сад Детская поликлиника, ФАП Пункты выдачи (ozon, wildberries, cdek, yandex маркет) Парикмахерские, ателье, пекарни Парк с видом на море, теннисный корт Расположение: До моря — 15 минут пешком через живописные лесные тропы. Остановка транспорта у дома: маршруты до центра города и пляжа Приморье. Комфорт: Тихий двор без шума машин, вид на зелень из окон. Кирпичный дом с хорошей теплоизоляцией: зимой тепло, летом прохладно. Санузел с новой сантехникой, пластиковые окна, исправная электропроводка. Инвестиции: Цены на вторичное жилье в Туапсе растут на 6.3% в год — это выгодное вложение. Спрос на аренду в летний сезон: средний доход от посуточной сдачи — от 220 000 руб. за сезон.

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186919751](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	11.90 кв. м	Площадь комнат	11.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



