

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Калараша, 37

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Калараша, 37

4 500 000 Р

121 622Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в многоквартирном доме по ул. Калараша, с автономным газовым отоплением. Дом сдан в эксплуатацию, квартира оформляется в собственность. Дом 4-этажный, монолитно-блочный, находится немного на возвышении, не затопливается. Квартира в цокольном этаже, на уровне первого, на фундаменте, полностью над землёй. Площадь квартиры - 36,9 кв.м, комната 20 кв.м, кухня - 11 кв.м, санузел совмещённый. В доме подключен природный газ, все коммуникации центральные, окна пластиковые, входная дверь металлическая. Сделан частичный ремонт: планировка, пол -стяжка, укладка ламината, штукатурка и шпатлёвка стен, водоснабжение, канализация, электропроводка, в санузле плитка, сантехника, входная и межкомнатная дверь, МПО. Отопление автономное - тёплый пол от двухконтурного котла на природном газе, батареи установлены. Парковка вокруг дома, благоустроенный бетонированный двор. Прямо за окнами лиственный лес, немного дальше речка, чистый воздух. Район с развитой инфраструктурой: конечная остановка маршруток - транспорт в любой конец города, в шаговой доступности магазины, школа, детские площадки, банк, поликлиника, дом быта. До центра и моря - 15 минут. В наличии две 1-комнатные квартиры в цокольном этаже: - 36,9 кв.м - 4500000 руб.; - 48,7 кв.м - 5600000 руб. Подходят под семейную ...

👁 1 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Городъ](#)

Телефон: [+79180692402](tel:+79180692402)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

