

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Армавирская, 8

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, ул Армавирская, 8

4 950 000 Р

133 784Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в центре г.Туапсе, по ул. Армавирская. 5 этаж 5-этажного дома, общая площадь 37,5 кв.м. Квартира светлая, чистая, солнечная, в отличном состоянии. Комната 20,4 кв.м, кухня 8,3 кв.м, есть вместительная гардеробная 2,4 кв.м. Санузел отдельный, сантехника заменена. Коммуникации - свет, вода холодная и горячая, отопление - центральные, дом не газифицирован - установлена сенсорная электроплита. Сделан косметический ремонт: МПО, паркет, в кухне и санузле плитка, проведена новая электропроводка, выровнены стены, в доме сделан капремонт. Окна выходят в тихий двор к детской площадке и центру юннатов. Продажа вместе с обстановкой и техникой, по договорённости. В доме есть интернет - оптоволокно и кабельное ТВ. Район исторического центра, рядом больничный комплекс: больница, поликлиника взрослая и детская, роддом, диагностический центр; ТЦ Домино, Магнит, магазины, школа, детсад, во дворе детская и спортивная площадки, беседка и места для отдыха. Двор тихий, зелёный, много цветов. Парковка во дворе и возле дома со стороны улицы. До моря 15-20 минут пешком (1- 1,5 км). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180103416](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



