

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Калараша, 29А

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Калараша, 29А

6 900 000 Р

153 333Р за м²



45.00 м²

Общая

11 из 17

Этаж

Эксклюзивное предложение Продаём 1кв по ул.Калараша,29А с автономным,газовым отоплением Квартира полногабаритная с Хорошей мебелью и бытовой техникой Сэнди встроенный шкаф,кондиционер, огромная лоджия из кухни Документы проверены и готовы к сделке можно зайти и жить , можно Сдавать (на длительный срок за 30 т.р по суточно от 3 т.р в день и выше). Семейная Ипотека подходит

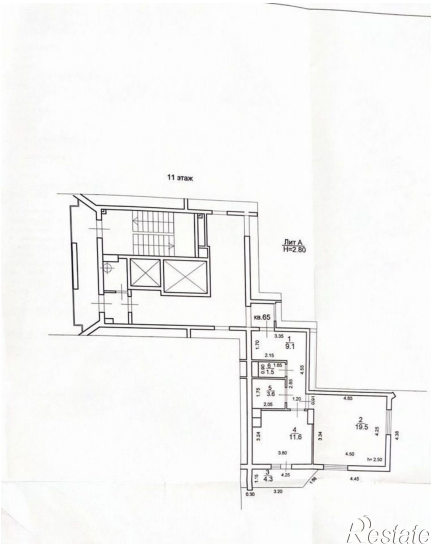
👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892292017](tel:+79892292017)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17		



Этаж, литера	Номер по плану	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	В т.ч. площадь из нее					Всего помещений по на обмену	Самостоятельное пользование	Примечание
				Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	лоджия, балкон	террас, веранды			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11 этаж	1	Коридор	$3.35 \times 1.70 + 2.85 \times 1.20$	9,1	9,1			9,1		2,50	
Ж	2	Жилая	$4.50 \times 4.25 + 0.91 \times 0.35$	19,5	19,5	19,5				2,50	
А											
	4	Кухня	$3.80 \times 3.24 - 0.90 \times 0.50 - 0.80 \times 0.30$	11,6	11,6			11,6		2,50	
	5	Ванная	2.05×1.75	3,6	3,6			3,6		2,50	
	6	Туалет	1.65×0.90	1,5	1,5			1,5		2,50	
		Итого:		45,3	45,3	19,5	25,8				
	3	Балкон	$(4.25 \times 2.0) \times 1.15$	4,3					4,3	2,50	
		Итого с холодными помещениями		49,6	45,3	19,5	25,8	4,3			
		доля мест общего пользования:		17,00							
		площадь мест общего пользования кв. 65:		11,1							
		стоимость доли м.о.п. составляет:		1334							

Примечание: с введением в действие с 01.03.05: Жилищного кодекса РФ от 29.12.04, № 81
лоджии и балконы исключены из общей площади жилых помещений

