

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Армавирская улица, 8

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, Армавирская улица, 8

4 950 000 Р

133 784Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в центре г.Туапсе, по ул. Армавирская. 5 этаж 5-этажного дома (фактически 4-й, т.к. первый этаж цокольный), общая площадь 37,5 кв.м. Квартира светлая, чистая, солнечная, в отличном состоянии. Комната 20,4 кв.м, кухня 8,3 кв.м, есть вместительная гардеробная 2,4 кв.м. Санузел раздельный, сантехника заменена. Сделан косметический ремонт: МПО, паркет, в кухне и санузле плитка, проведена новая электропроводка, выровнены стены, в доме сделан капремонт. Окна выходят в тихий двор к детской площадке и центру юннатов. Продажа вместе с обстановкой и техникой, по договорённости. Район исторического центра, рядом больничный комплекс: больница, поликлиника взрослая и детская, роддом, диагностический центр; ТЦ Домино, Магнит, магазины, школа, детсад, во дворе детская и спортивная площадки, беседка и места для отдыха. Двор тихий, зелёный, много цветов. Парковка во дворе и возле дома со стороны улицы. До моря 15-20 минут пешком (1- 1,5 км). Документы в порядке, один взрослый собственник, никто не прописан. Без обременений. Цена снижена, продажа в связи с переездом.

👁 1 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181428823](tel:+79181428823)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 4          |
| Площадь жилая     | 20.40 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



