

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 2

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Богдана Хмельницкого, 2

4 750 000 Р

153 226Р за м²



31.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре города. Общая площадь квартиры 31.9 кв.м. На первом этаже пятиэтажного дома. В квартире имеется гардеробная. В квартире остается вся мебель. Шикарное расположение. Все в шаговой доступности: магазины, рынок, аптека, жд вокзал, детский сад, и т.д. До моря пешком 15 минут. Туапсе является не только прекрасным местом для отдыха и проживания, но и перспективным ИНВЕСТИЦИОННЫМ предложением на сегодняшний день. Рост цен на аналогичные объекты недвижимости в данном районе составил лишь 40%, учитывая динамику рынка в этом году ожидается не меньший рост. Стоимость посуточной аренды составляет от 1500т.р., стоимость долгосрочной аренды составляет в среднем 25000т.р До ЖД вокзала дорога так же составит 5 минут. К автовокзалу путь составит около 7 минут. Ближайшие аэропорта находятся в г. Сочи и г. Краснодар , до которых можно добраться на комфортабельной электричке Ласточка всего за 2-3 часа. Предложение очень выгодное на сегодняшний день. Учитывая рост цен на аналогичные объекты это очень хорошее вложение денежных средств.

👁 1 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844757](tel:+79182844757)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

