

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Новороссийское шоссе, 4/1

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, Новороссийское шоссе, 4/1

7 500 000 Р

166 667Р за м²



45.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 100491680 2-комнатная квартира на побережье Черного моря, в спальном районе г. Туапсе. Один из лучших районов г. Туапсе! Тихий двор с отдельным заездом, что гарантирует всегда свободное место и освобождает от лишних машин. Квартира находится на 2-м этаже кирпичного 5-ти этажного дома с удобной планировкой. Коммуникации центральные. Подключение дома к природному газу в 2026 г. Квартира общей площадью 45,6 кв. м., комнаты 13,63 + 15,04 кв. м., кухня 6,02 кв. м. + площадь балкона 0,7 кв. м., застекленная лоджия (светлая, теплая, послужит дополнительным жилым пространством или рабочей зоной) прихожая 5,17 кв. м., сан. узел раздельный 2,01 +1,01 кв. м., окна выходят во двор и на улицу. Квартира светлая, теплая, без обременений и долгов, подойдёт как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду! ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: -школа; -детский сад; -продуктовые, овощные, мясные магазины, аптеки, маркетплейсы; -остановка общественного транспорта; -до пляжа 5 минут на автомобиле или 15 минут пешком. РАССТОЯНИЕ: до центра города Туапсе - 3 км. до Сочи - 110 км. до Краснодара - 180 км. до Геленджика - 130 км. - Ближайшие аэропорты: находятся в г. Сочи, Краснодар, до которых вы можете добраться на современной, комфортной электричке за 2-3 часа с ж/д вокзала г. ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186919751](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

