Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на улица Адмирала Макарова, 6

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Адмирала Макарова, 6

11 000 000 Р

137 500Р за м^2

80.00 м^2

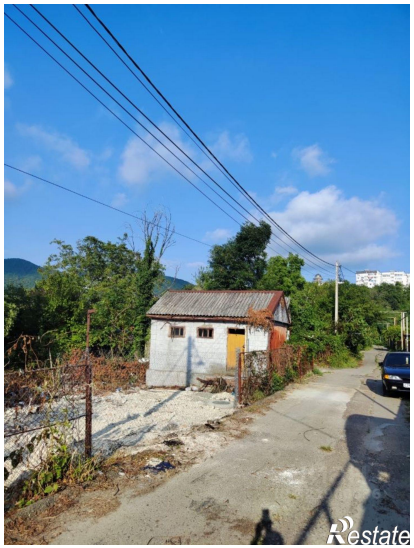
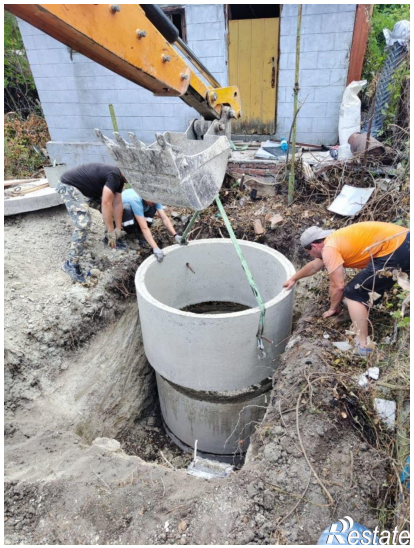
Общая

Продажа от собственника. 11 соток. Электричество, вода в доме. Газ по границе. Прописка. Дом ветхий. Уклон на участке небольшой. Форма участка ровная, почти квадратный. Сделан септик. Земля не ползёт, участок не затапливает, реки рядом нет. С экологией всё хорошо, безопасно и воздух чистый: рядом нет ни порта, ни нефти, ни кладбища. Два больших гаража. Подъезд для строительной техники с двух сторон. Места для строительства дома предостаточно. Старый дом можно использовать на время стройки нового дома. Соседи не шумные. Рядом школа, сад, магазины, автобусные остановки и прочая инфраструктура. Довольно удобный спуск к морю, можно пешком минут за 30 дойти до центрального городского пляжа. Идеальное место для строительства дома на ПМЖ всей семьёй.

0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79189726578

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1953
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот