

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на ул Ленинградская, 8

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, ул Ленинградская, 8

14 500 000 Р

100 694Р за м²



144.00 м²

Общая

Продаётся очень хороший гостевой дом по ул Ленинградской рядом около Приморского пляжа 500 м, можно сказать очень хороший бизнес для сдачи так как квартиры в этом районе пользуются спросом, можно и проживать тремя семьями в доме 3 квартиры в каждую отдельный вход, в квартирах есть всё для комфортного проживания. 1 этаж однокомнатная квартира студия, кухня, санузел, душ, и помещение для инструментов там же находится газовый котёл для отопления, 2 этаж двух комнатная квартира студия, кухня, санузел, душ. 3 этаж двухкомнатная квартира студия, та же санузел и ванная. Всё продаётся с мебелью и бытовой техникой. Коммунальные платежи не большие, свет вода по счётчикам, земля в собственности, строение тоже в собственности. Теперь о доме 1 этаж монолит, 2 и 3 кирпич, дом сухой и очень тёплый, на каждом этаже установлены кондиционеры, везде где надо плитка, полы ламинат, доска, стены обои, потолки ровные не каких дешёвых натяжных. Дом сухой не подтопляемый, рядом вся инфраструктура, 2 школы, 3 садика магазины, кафе, детские площадки, парк Алые паруса, всё в шаговой доступности. До Приморского пляжа 10 мин не спешным шагом, до центра тоже 10 мин ходьбы. Рядом автобусная остановка, автобусы идут один за одним в любой конец города. В общем кто купит не пожалеет всё быстро окупится, причина продажи переезд ...

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182123644](tel:+79182123644)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	1.0 сот		



