

Купить дачу, дом, коттедж за 16 900 000 рублей на улица Володарского, 36

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Володарского, 36

16 900 000 Р

64 015Р за м²



264.00 м²

Общая

Продается просторный и комфортный дом площадью 264,3 м² в живописном районе города Туапсе, по адресу: ул. Володарского, 36. Участок 6 соток, категория — земли населённых пунктов, ИЖС. Этот трёхэтажный дом расположен в экологически чистом и престижном районе, всего 15-20 минут пешком до центра города и всего 10 минут до пляжа — идеальное место для жизни и отдыха! Инфраструктура рядом: школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности для вашего удобства. Особенности дома: - Два отдельных изолированных входа, обеспечивающих комфорт и приватность; - Отдельное парковочное место; - Оборудованное помещение с двумя комнатами, просторной кухней и санузлом, идеально подходящее для сдачи отдыхающим и дополнительного дохода; - Дом расположен в районе, где исключено подтопление, с великолепным видом на море. Конструкция и отделка: - Надёжный фундамент на буронабивных промышленных сваях с мощным железобетонным ростверком — гарантия устойчивости и сейсмостойкости; - Первый (цокольный) этаж выполнен из блоков ФС; - Второй и третий этажи — кирпич и шлакоблоки, облицованные керамическими красными кирпичами; - Наружная отделка — сайдинг с минеральным утеплителем для дополнительного комфорта и энергоэффективности; - Железобетонные перекрытия и крыша из металлочерепицы ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182318934](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего | 3 | Год постройки | 1996 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | кирпич |
| Площадь участка | 6.0 сот | | |



