

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на улица Судоремонтников, 44

Краснодарский край, Туапсинский район, Туапсе, улица Судоремонтников, 44

6 500 000 Р

118 182Р за м²

55.00 м²

Общая



Альтернативная сделка, альтернатива найдена! Цена окончательная, без торга! Продается часть дома (по документам квартира)с земельным участком на ул.Судоремонтников в г.Туапсе. Площадь дома по факту больше на 15 кв.м, есть вариант дальнейших пристроек, участок большой, позволяет. Дом отапливается твёрдым топливом через котёл(который находится в подвале), батареи установлены по всему дому, имеется тёплый пол на кухне, прихожей и санузле, полотенцесушитель, вода горячая во всём доме через бойлер(новый, менялся в этом году), кондиционер, подведён интернет Скайнет, спутниковое телевидение Триколор, газ баллонный. Дом утеплен снаружи, окна все металлопластиковые, крыша менялась в 2015 году. 3 комнаты, кухня, гостиная, гардеробная, прихожая, санузел и подвал. В доме остаётся большая часть мебели. Проводка новая, на всё установлены автоматы. На участке установлена новая бытовка, площадь 9.2 кв.метра. Имеется очень удобный широкий заезд для автомобиля во двор. На участке есть беседка и большой навес для дровяника или заезда для машины, огород, плодовые деревья и растения (хурма, слива, абрикос, виноград, киви, фейхоа, гранат, вишня, черешня, мушмула, кизил, облепиха, яблоня, фундук, черная и красная смородина, земляника), цветы, пальмы, берёза, лавровый лист, бамбук. Во дворе установлены ливневки ...

👁 12 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883805738](tel:+79883805738)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1956
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	щитовой
Площадь участка	5.5 сот		



